

Підприємство КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ "СПЕЦЖИТЛОФОНД" за ЄДРПОУ 31454734

Територія м. Київ за КАТОТТГ¹ 8038500000

Організаційно-правова форма господарювання КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО за КОПФГ 150

Вид економічної діяльності ОРГАНІЗАЦІЯ БУДІВНИЦТВА БУДІВЕЛЬ за КВЕД 41.10

Середня кількість працівників² _____

Адреса, телефон ОБОЛОНСЬКА ВУЛ. 34

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака

Складено (зробити позначку «v» у відповідній клітинці):
за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку _____
за міжнародними стандартами фінансової звітності _____

Коди		
2025	04	01
31454734		
8038500000		
150		
41.10		

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 01.04.2025 р.

Форма № 1 Код за ДКУД 1801001

АКТИВ	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:	1000	774	773
первісна вартість	1001	816	816
накопичена амортизація	1002	42	43
Незавершені капітальні інвестиції	1005	937 129	946 778
Основні засоби:	1010	230 304	228 139
первісна вартість	1011	972 649	972 770
знос	1012	742 345	744 631
Інвестиційна нерухомість	1015		
Довгострокові біологічні активи	1020		
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030		
інші фінансові інвестиції	1035		
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040		
Відстрочені податкові активи	1045		
Інші необоротні активи	1090		
Усього за розділом I	1095	1 168 207	1 175 690
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	7 811	8 864
<i>в т.ч. виробничі запаси</i>	<i>1101</i>	<i>420</i>	<i>1 466</i>
<i>незавершене виробництво</i>	<i>1102</i>	<i>7 391</i>	<i>7 398</i>
<i>готова продукція</i>	<i>1103</i>		
<i>товари</i>	<i>1104</i>		
Поточні біологічні активи	1110		
Векселі одержані	1120		
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	36 876	39 379
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	155 536	146 230
з бюджетом	1135	143	410
у тому числі з податку на прибуток	1136	116	106
<i>Дебіторська заборгованість із нарахованих доходів</i>	<i>1140</i>		
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145		
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	10 568	10 487
Поточні фінансові інвестиції	1160		
Гроші та їх еквіваленти	1165	303 354	301 592



Документ підписано Керівник: ПІБ: СИТЯШЕНКО ІГОР ВАСИЛЬОВИЧ; ІПН/РНОКПП: 2606005192; Email: Не знайдено; Місто: Київ; Організація: КП СПЕЦЖИТЛОФОНД; Видавець: КНЕДП АЦСК АТ КБ "ПРИВАТБАНК"; Серійний номер: 5E984D526F82F38F040000009B66C001168A2C06; Дійсний з: 28.03.2025; Дійсний до: 28.03.2026; Статус: Сертифікат дійсний; Головний бухгалтер: ПІБ: ЄГОРОВА СВІТЛАНА ЕДУАРДІВНА; ІПН/РНОКПП: 2633417342; Email: Не знайдено; Місто: Київ; Організація: КП СПЕЦЖИТЛОФОНД; Видавець: КНЕДП АЦСК АТ КБ "ПРИВАТБАНК"; Серійний номер: 5E984D526F82F38F040000000B13D700DB4B8005; Дійсний з: 14.10.2024; Дійсний до: 14.10.2025; Статус: Сертифікат дійсний; Печатка організації:

АКТИВ	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<i>в т.ч.: готівка</i>	1166		
<i>рахунки в банках</i>	1167	303 354	301 592
Витрати майбутніх періодів	1170	29	16
Інші оборотні активи	1190	175 736	175 984
Усього за розділом II	1195	690 053	682 962
III. Необоротні активи, утримувані для продажу та групи вибуття	1200		
Баланс	1300	1 858 260	1 858 652

ПАСИВ	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	3 000 005	3 000 005
<i>у т.ч. внески до незареєстрованого статутного капіталу</i>	1401		
Капітал у дооцінках	1405	49 581	49 581
Додатковий капітал	1410	279 017	276 831
Резервний капітал	1415	11 909	11 909
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420		5
Неоплачений капітал	1425	2 700 000	2 700 000
Вилучений капітал	1430		
Усього за розділом I	1495	640 512	638 331
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500		
Довгострокові кредити банків	1510		
Інші довгострокові зобов'язання	1515		
Довгострокові забезпечення	1520		
Цільове фінансування	1525	1 068 716	1 071 657
Усього за розділом II	1595	1 068 716	1 071 657
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600		
Векселі видані	1605		
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610		
товари, роботи, послуги	1615	3 817	3 370
розрахунками з бюджетом	1620	1 831	1 327
у тому числі з податку на прибуток	1621		
розрахунками зі страхування	1625	153	145
розрахунками з оплати праці	1630	396	410
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	5 189	5 126
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	- 5	- 5
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645		
Поточні забезпечення	1660	159	- 245
Доходи майбутніх періодів	1665	53 796	53 796
Інші поточні зобов'язання	1690	83 696	84 740
Усього за розділом III	1695	149 032	148 664
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700		
Баланс	1900	1 858 260	1 858 652

Керівник
Головний бухгалтер



(підпис)
(підпис)

Ігор СИТЯШЕНКО
(ініціали, прізвище)
Світлана ЄГОРОВА
(ініціали, прізвище)

Документ підписано Керівник: ПІБ: СИТЯШЕНКО ІГОР ВАСИЛЬОВИЧ



Документ підписано Керівник: ПІБ: СИТЯШЕНКО ІГОР ВАСИЛЬОВИЧ; ІПН/РНОКПП: 2606005192; Email: Не знайдено; Місто: КИЇВ; Організація: КП СПЕЦЖИТЛОФОНД; Видавець: КНЕДП АЦСК АТ КБ "ПРИВАТБАНК"; Серійний номер: 5E984D526F82F38F040000009B66C001168A2C06; Дійсний з: 28.03.2025; Дійсний до: 28.03.2026; Статус: Сертифікат дійсний; Головний бухгалтер: ПІБ: ЄГОРОВА СВІТЛАНА ЕДУАРДІВНА; ІПН/РНОКПП: 2633417342; Email: Не знайдено; Місто: КИЇВ; Організація: КП СПЕЦЖИТЛОФОНД; Видавець: КНЕДП АЦСК АТ КБ "ПРИВАТБАНК"; Серійний номер: 5E984D526F82F38F04000000B13D700DB4B8005; Дійсний з: 14.10.2024; Дійсний до: 14.10.2025; Статус: Сертифікат дійсний; Печатка організації:

ПН/РНОКПП: 2606005192

Email: Не знайдено

Місто: КИЇВ

Організація: КП СПЕЦЖИТЛОФОНД

Видавець: КНЕДП АЦСК АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Серійний номер: 5E984D526F82F38F040000009B66C001168A2C06

Дійсний з: 28.03.2025

Дійсний до: 28.03.2026

Статус: Сертифікат дійсний

Головний бухгалтер: ПІБ: ЄГОРОВА СВІТЛАНА ЕДУАРДІВНА

ПН/РНОКПП: 2633417342

Email: Не знайдено

Місто: КИЇВ

Організація: КП СПЕЦЖИТЛОФОНД

Видавець: КНЕДП АЦСК АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Серійний номер: 5E984D526F82F38F04000000B13D700DB4B8005

Дійсний з: 14.10.2024

Дійсний до: 14.10.2025

Статус: Сертифікат дійсний

Печатка організації:



Документ підписано Керівник: ПІБ: СИТЯШЕНКО ІГОР ВАСИЛЬОВИЧ; ПН/РНОКПП: 2606005192; Email: Не знайдено; Місто: КИЇВ; Організація: КП СПЕЦЖИТЛОФОНД; Видавець: КНЕДП АЦСК АТ КБ "ПРИВАТБАНК"; Серійний номер: 5E984D526F82F38F040000009B66C001168A2C06; Дійсний з: 28.03.2025; Дійсний до: 28.03.2026; Статус: Сертифікат дійсний; Головний бухгалтер: ПІБ: ЄГОРОВА СВІТЛАНА ЕДУАРДІВНА; ПН/РНОКПП: 2633417342; Email: Не знайдено; Місто: КИЇВ; Організація: КП СПЕЦЖИТЛОФОНД; Видавець: КНЕДП АЦСК АТ КБ "ПРИВАТБАНК"; Серійний номер: 5E984D526F82F38F04000000B13D700DB4B8005; Дійсний з: 14.10.2024; Дійсний до: 14.10.2025; Статус: Сертифікат дійсний; Печатка організації: