

ЗАТВЕРДЖЕНО

наказом КП "Спецжитлофонд" від

31 грудня 2025 № 89

**Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території  
на вул. Корчака, 25 на місяць за 1 кв.м загальної площі  
квартир та вбудованих нежитлових приміщень**

№ з/п	Стаття витрат	Вартість, грн
1	Прибирання прибудинкової території	1,4206
2	Прибирання місць загального користування	1,4009
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого, холодного водопостачання, водовідведення, теплопостачання, зливної каналізації	1,2196
4	Технічне обслуговування та поточний ремонт мереж електропостачання та електрообладнання, необхідних для електрозабезпечення технічних цілей будинку	0,4341
5	Технічне обслуговування димовентиляційних каналів	0,1639
6	Матеріальні витрати на утримання будинку	0,1442
7	Технічне обслуговування ліфтів	1,0346
8	Операційне диспетчерське обслуговування об'єднаних диспетчерських систем	0,3143
9	Освітлення місць загального користування	0,9452
10	Енергопостачання для ліфтів	1,4996
11	Дератизація та дезінсекція	0,0111
12	Обслуговування ППА та ДВ	0,3143
13	Земельний податок	0,0000
	<b>Загальна площа квартир та вбудованих нежитлових приміщень, кв.м</b>	<b>13386,6</b>
	в тому числі:	
	квартир (розташовані вище першого поверху)	12619,7
	вбудованих нежитлових приміщень (розташовані на першому поверсі)	766,9
	Витрати на утримання будинку та прибудинкової території на місяць за 1 кв.м загальної площі квартир без ПДВ, грн	8,90
	ПДВ, грн	1,78
	<b>Витрати на утримання будинку та прибудинкової території на місяць за 1 кв.м загальної площі квартир з ПДВ, грн</b>	<b>10,68</b>
	Витрати на утримання будинку та прибудинкової території на місяць за 1 кв.м вбудованих нежитлових приміщень без ПДВ, грн	3,86
	ПДВ, грн	0,77
	<b>Витрати на утримання будинку та прибудинкової території на місяць за 1 кв.м вбудованих нежитлових приміщень з ПДВ, грн</b>	<b>4,63</b>

Заступник директора

Начальник ПЕВ

Ігор СИТЯШЕНКО

Тетяна КОРОЛЬ