

ЗАТВЕРДЖЕНО

наказом КП "Спецжитлофонд" від

31 грудня 2025 № 89

**Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території на вул. Януша Корчака, 23/2 на місяць за 1 кв.м загальної площі квартир**

№ з/п	Стаття витрат	Вартість, грн
1	Прибирання прибудинкової території	3,3110
2	Прибирання місць загального користування	1,2672
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого, холодного водопостачання, водовідведення, теплопостачання, зливної каналізації	1,3948
4	Технічне обслуговування та поточний ремонт мереж електропостачання та електрообладнання, необхідних для електрозабезпечення технічних цілей будинку	0,2444
5	Матеріальні витрати на утримання будинку	0,2025
6	Технічне обслуговування димовентиляційних каналів	0,0484
7	Операційне диспетчерське обслуговування об'єднаних диспетчерських систем	0,1722
8	Освітлення місць загального користування	1,4808
9	Дератизація та дезінсекція	0,0176
10	Земельний податок	0,0000
	<b>Загальна площа квартир та вбудованих нежитлових приміщень, кв.м</b>	<b>5332,60</b>
	в тому числі:	
	квартир (розташовані вище першого поверху)	5086,7
	вбудованих нежитлових приміщень (розташовані на першому поверсі)	245,9
	Витрати на утримання будинку та прибудинкової території на місяць за 1 кв.м загальної площі квартир без ПДВ	8,14
	ПДВ, грн	1,63
	<b>Витрати витрат на утримання будинку та прибудинкової території на місяць за 1 кв.м загальної площі квартир з ПДВ</b>	<b>9,77</b>
	Витрати на утримання будинку та прибудинкової території на місяць за 1 кв.м прибудованих нежитлових приміщень без ПДВ, грн	5,34
	ПДВ, грн	1,07
	<b>Витрати на утримання будинку та прибудинкової території на місяць за 1 кв.м вбудованих нежитлових приміщень з ПДВ</b>	<b>6,41</b>

Заступник директора

Начальник ПЕВ

Ігор СИТЯШЕНКО

Тетяна КОРОЛЬ