

ЗАТВЕРДЖЕНО
наказом КП "Спецжитлофонд" від
31 грудня 2025 № 89

**Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території
на вул. Сирецькій, 32 на місяць за 1 кв.м загальної площі
квартир та вбудованих нежитлових приміщень**

№ з/п	Стаття витрат	Вартість, грн
1	Прибирання прибудинкової території	0,9665
2	Прибирання місць загального користування	2,1896
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого, холодного водопостачання, водовідведення, тепlopостачання, зливної каналізації	2,2846
4	Технічне обслуговування та поточний ремонт мереж електропостачання та електрообладнання, необхідних для електрозабезпечення технічних цілей будинку	0,6241
5	Матеріальні витрати на утримання будинку	0,1634
6	Технічне обслуговування димовентиляційних каналів	0,2231
7	Технічне обслуговування ліфтів	0,9521
8	Операційне диспетчерське обслуговування об'єднаних диспетчерських систем	0,2310
9	Освітлення місць загального користування	1,0143
10	Енергопостачання для ліфтів	1,4693
11	Дератизація та дезінсекція	0,0077
12	Обслуговування ППА та ДВ	0,3849
	Загальна площа квартир та вбудованих нежитлових приміщень, кв.м	6170
	в тому числі:	
	квартир (розташовані вище першого поверху)	5560,2
	вбудованих нежитлових приміщень (розташовані на першому поверсі)	609,8
	Витрати на утримання будинку та прибудинкової території на місяць за 1 кв.м загальної площі квартир без ПДВ, грн	10,51
	ПДВ, грн	2,1
	Витрати на утримання будинку та прибудинкової території на місяць за 1 кв.м загальної площі квартир з ПДВ, грн	12,61
	Витрати на утримання будинку та прибудинкової території на місяць за 1 кв.м вбудованих нежитлових приміщень без ПДВ, грн	4,66
	ПДВ, грн	0,93
	Витрати на утримання будинку та прибудинкової території на місяць за 1 кв.м вбудованих нежитлових приміщень з ПДВ, грн	5,59

Заступник директора

Начальник ПЕВ

Ігор СИТЯШЕНКО

Тетяна КОРОЛЬ