

ЗАТВЕРДЖЕНО

наказом КП "Спецжитлофонд" від

31 грудня 2025 № 89

**Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території
на вул. Оболонській, 34 на місяць за 1 кв.м загальної площі квартир
та вбудованих нежитлових приміщень**

№ з/п	Стаття витрат	Вартість, грн
1	Прибирання прибудинкової території	3,0572
2	Прибирання місць загального користування	0,7737
3	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого, холодного водопостачання, водовідведення, теплопостачання, зливної каналізації	1,3262
4	Технічне обслуговування та поточний ремонт мереж електропостачання та електрообладнання, необхідних для електрозабезпечення технічних цілей будинку	0,7897
5	Матеріальні витрати на утримання будинку	0,1764
6	Технічне обслуговування димовентиляційних каналів	0,0935
7	Технічне обслуговування ліфтів	1,1636
8	Операційне диспетчерське обслуговування об'єднаних диспетчерських систем	0,1424
9	Освітлення місць загального користування	1,1024
10	Електропостачання для ліфтів	0,5736
11	Дератизація та дезінсекція	0,0049
12	Земельний податок	0,0000
	Загальна площа квартир та вбудованих нежитлових приміщень, кв.м	5877,90
	в тому числі:	
	квартир (розташовані вище першого поверху)	4575,10
	вбудованих нежитлових приміщень (розташовані на першому поверсі)	1302,8
	Витрати на утримання будинку та прибудинкової території на місяць за 1 кв.м загальної площі квартир без ПДВ, грн	9,20
	ПДВ, грн	1,84
	Витрати на утримання будинку та прибудинкової території на місяць за 1 кв.м загальної площі квартир без ПДВ, грн	11,04
	Витрати на утримання будинку та прибудинкової території на місяць за 1 кв.м вбудованих нежитлових приміщень без ПДВ, грн	5,50
	ПДВ, грн	1,10
	Витрати на утримання будинку та прибудинкової території на місяць за 1 кв.м вбудованих нежитлових приміщень з ПДВ, грн	6,60

Заступник директора

Начальник ПЕВ

Ігор СИТЯШЕНКО

Тетяна КОРОЛЬ