

# КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД»

м. Київ

04 листопада 2024 року

## Обґрунтування доцільності закупівлі, обґрунтування якісних характеристик закупівлі, обґрунтування очікуваної ціни закупівлі

**Обґрунтування доцільності закупівлі** – надання послуг по опрацюванню дозвільної та проектної документації, необхідної для продовження Замовником дії контрольної картки та тимчасове порушення благоустрою та його відновлення в зв'язку виконанням робіт по об'єкту «Прокладання зовнішніх інженерних мереж до житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вулиць Мілютенка та Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва».

Обґрунтування необхідності закупівлі даного виду послуг — замовник здійснює закупівлю даного виду послуг, оскільки вони за своїми якісними та технічними характеристиками найбільше відповідають потребам та вимогам замовника по Лоту №1, Лоту №2.

### ОБґРУНТУВАННЯ ОЧІКУВАНОЇ ВАРТОСТІ ЗАКУПІВЛІ по Лоту №1, Лоту №2

Розрахунок вартості здійснюється на підставі Тарифів, затверджених наказом Комунального підприємства "Київблагоустрій" від 29.05.2024 № 238, виходячи з базової вартості послуг по опрацюванню дозвільної та проектної документації, необхідної для оформлення та продовження контрольної картки на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення.

### ОБґРУНТУВАННЯ ЯКІСНИХ ХАРАКТЕРИСТИК ЗАКУПІВЛІ

Обґрунтування необхідності закупівлі даного виду послуг — процес отримання та подовження контрольної картки благоустрою в Україні підпорядкований Закону "Про благоустрій населених пунктів". Рішенню КМР від 25 грудня 2008 року № 1051/1051 "Про Правила благоустрою міста Києва", Рішення КМР від 13 липня 2023 року № 6870/6911 "Про оптимізацію діяльності деяких структурних підрозділів виконавчого органу КМР (КМДА)"

### ОПИС ТА ОСНОВНІ ВИМОГИ ДО ПРЕДМЕТУ ЗАКУПІВЛІ по Лоту №1

#### Розділ I. Загальні вимоги до предмету закупівлі

##### 1. Предмет закупівлі:

ЛОТ 1 - Послуга по опрацюванню дозвільної та проектної документації, необхідної для продовження дії контрольної картки №21030012-Дс на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення у зв'язку з виконанням наступних робіт: прокладання водопроводу; каналізації за адресою: перетин вул. Мілютенка та вул. Шолом Алейхема, вул. Попудренка, вул. Генерала Жмаченка за ДК 021:2015 Єдиного закупівельного словника 7125 0000-5: Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги.

Код відповідно до Єдиного закупівельного словника ДК 021:2015 71250000-5  
Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги.

2. Термін надання послуг: ЛОТ1 - до 31 грудня 2024 року включно.

3. Місце надання послуг: м. Київ, Деснянський район, перетин вул. Мілютенка та вул.Шолом  
Алейхема, вул. Попудренка, вул. Генерала Жмаченка

4. Технічне завдання та обсяг предмету закупівлі:

Виконавець:

- надає висновки Замовнику стосовно правильності і повноти надання дозвільної та проектної документації, необхідної для оформлення контрольної картки чи продовження її дії;
- консультує Замовника стосовно правильності і повноти надання дозвільної та проектної документації, необхідної для оформлення чи продовження дії контрольної картки;
- надає інформацію про організації (адреса, телефони тощо), які необхідно повідомити про отримання контрольної картки;
- виконує та надає Замовнику розрахунок вартості надання послуг згідно діючих тарифів/прейскуранту;
- з виїздом на місце проводить перевірку місця виконання робіт для з'ясування відповідності прийнятих проектних рішень фактичному стану території або майданчику будівництва;
- готує акт до контрольної картки про відновлення благоустрою;
- проводить супровід контрольної картки щодо дотримання умов її дії;
- приступає до виконання умов договору після отримання від Замовника примірників дозвільної та проектної документації та попередньої оплати, відповідно до умов даного Договору;
- надає послуги необхідні для досягнення мети даного договору та отримання необхідного результату з урахуванням обмежень законодавства;
- припиняє надання послуг за договором при виникненні заборгованості Замовника за грошовими зобов'язаннями перед Виконавцем до її усунення;
- надає послуги за завданням Замовника у формі текстових документів, або в іншій формі, включаючи усну.

Нормативні документи у відповідності до яких надаються послуги по опрацюванню дозвільної та проектної документації, необхідної для подовження Замовником терміну дії контрольної картки на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення у зв'язку з виконанням робіт:

- Рішення Київської міської ради від 25 грудня 2008 року №1051/1051 "Про правила благоустрою міста Києва".

## **ОПИС ТА ОСНОВНІ ВИМОГИ ДО ПРЕДМЕТУ ЗАКУПІВЛІ по Лоту №2**

### **Розділ I. Загальні вимоги до предмету закупівлі**

1. Предмет закупівлі:

Послуги по опрацюванню дозвільної та проектної документації, необхідної для подовження дії контрольної картки №24030027-Дс на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення у зв'язку з виконанням наступних робіт: \_ прокладання тепломережі до ж/б на перетині вулиць Мілютенка та Шолом-Алейхема за адресою вул. Мілютенка (з переходом), пл. Конотопської битви (перетин вулиць Мілютенка та Шолом-Алейхема) по об'єкту «Прокладання зовнішніх інженерних мереж до житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вулиць Мілютенка та Шолом-Алейхема у Деснянському районі м.Києва»

Код відповідно до Єдиного закупівельного словника ДК 021:2015 71250000-5  
Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги.

2. Термін надання послуг: ЛОТ2 - до 31 грудня 2024 року включно.

3. Місце надання послуг: м. Київ, Деснянський район, перетин вулиць Мілютенка та Шолом-Алейхема за адресою вул. Мілютенка (з переходом), пл.Конотопської битви (перетин вулиць Мілютенка та Шолом-Алейхема)

4. Технічне завдання та обсяг предмету закупівлі:

Виконавець:

- надає висновки Замовнику стосовно правильності і повноти надання дозвільної та проектної документації, необхідної для оформлення контрольної картки чи продовження її дії;
- консулює Замовника стосовно правильності і повноти надання дозвільної та проектної документації, необхідної для оформлення чи продовження дії контрольної картки;
- надає інформацію про організації (адреса, телефони тощо), які необхідно повідомити про отримання контрольної картки;
- виконує та надає Замовнику розрахунок вартості надання послуг згідно діючих тарифів/прейскуранту;
- з виїздом на місце проводить перевірку місця виконання робіт для з'ясування відповідності прийнятих проектних рішень фактичному стану території або майданчику будівництва;
- готує акт до контрольної картки про відновлення благоустрою;
- проводить супровід контрольної картки щодо дотримання умов її дії;
- приступає до виконання умов договору після отримання від Замовника примірників дозвільної та проектної документації та попередньої оплати, відповідно до умов даного Договору;
- надає послуги необхідні для досягнення мети даного договору та отримання необхідного результату з урахуванням обмежень законодавства;
- припиняє надання послуг за договором при виникненні заборгованості Замовника за грошовими зобов'язаннями перед Виконавцем до її усунення;
- надає послуги за завданням Замовника у формі текстових документів, або в іншій формі, включаючи усну.

Нормативні документи у відповідності до яких надаються послуги по опрацюванню дозвільної та проектної документації, необхідної для подовження Замовником терміну дії контрольної картки на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення у зв'язку з виконанням робіт:

- Рішення Київської міської ради від 25 грудня 2008 року №1051/1051 "Про правила благоустрою міста Києва".